

## Stiftung Schloss Schwarzenburg – Jahresbericht 2021

Der Betrieb des Schlosses Schwarzenburg durch die Stiftung läuft seit über 11 Jahren. Die Stiftung mit ihren Liegenschaften steht nach wie vor auf vier Beinen: Die Dauer-Vermietung, die Vermietungen für Einzelanlässe, die Aktivitäten des Schlossvereins und weitere kulturelle Anlässe, und nicht zuletzt ein namhafter wiederkehrender Beitrag des bernischen Lotteriefonds.

### **Betrieb: Dauer-Vermietung**

Die fixe Vermietung verschiedener Räume an „Pflege und Betreuung Schwarzenburgerland“ (Erster und zweiter Stock), an die Geschäftsstelle des Naturparks Gantrisch (Parterre), an die Musikschule Köniz, an Flügel 11 und GantrischPlus AG (alle im Nebengebäude) wurde weitergeführt.

### **Einzel-Vermietungen**

Auch im Jahr 2021 fielen wegen Covid viele Einzel-Vermietungen weg. Dies hat auch negative Auswirkungen auf das Jahresresultat.

### **Kulturelle Veranstaltungen (Schlossverein)**

Auch das zu Ende gehende Schlossverein-Jahr wurde vom Coronavirus geprägt. Erst im Mai konnten wir mit dem Schloss-Programm starten.



In einer Parforce-Leistung spielte Ben Vatter sein «Gäggele»-Programm gleich zweimal hintereinander, damit alle Interessierten dabei sein konnten. Und das Publikum ist uns durchs ganze restliche Jahr hindurch treu geblieben. Sei es das Konzert des Schwyzerörgeli-Quartetts Längenberg im alten Tätschdachhaus, die beiden Schlossohof-Auftritte der ehemaligen Schwarzenburger Oli Kehrlü und Aschi Beyeler, die ebenso spannenden wie unterschiedlichen Lesungen von Christian Schmutz, Lukas Hartmann und Pedro Lenz oder die Konzerte von EIGETS (mit dem Mundart-Autor Christian Schmid) und von Düchoix – alle waren sie gut besucht, was in diesen Zeiten aussergewöhnlich ist.

Bei den «Gschichte us em Schwarzeburgerland» mit Herbert Aebischer und Johannes Josi war der Wappensaal sogar wieder einmal bis auf den letzten Platz besetzt. Auf nur wenig Zuspruch stiess das aufwendige Projekt «Amateurfilm unterwegs» der Kinemathek Lichtspiel – wahrscheinlich konnten sich in unserer Gegend früher nur wenige Leute eine Filmkamera leisten...



Leicht weiss überzuckert, mit unzähligen Lämpchen und mit mehr Ständen präsentierte sich stimmungsvoll der Schlossmärit zum 1. Advent. Er erstreckt sich nun bis zum Tätschdachhaus, wo in der Raclettestube am Freitag die Holzwürm-Örgeler und am Samstag das Schwyzerörgeltrio Werner Gasser mit Gast Fritz Wasem für beste Stimmung sorgten.

Die Bundesfeier fand heuer im alten Tätschdachhaus statt, und wer vor dem strömenden Regen flüchten wollte, konnte sich an unserer Schloss-Bar erquicken. Diese hat sich übrigens in ihrer neuen Offenheit sehr bewährt – es fällt unterdessen schwer sich vorzustellen, dass bis vor einem Jahr eine Wand in der Mitte stand. Deren Abbruch und die dadurch nötigen Anpassungen von Bar und elektrischer Installation waren unsere Arbeitstherapie während des kulturellen Stillstands zu Beginn des Jahres.

## Die Jahresrechnung 2021

Die Bilanz:

	2021	2020
	CHF	CHF
<b>Aktiven</b>		
<i><b>Umlaufvermögen</b></i>		
<b>Flüssige Mittel</b>	<b>222'835.37</b>	<b>193'595.82</b>
<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>11'003.10</b>	<b>10'945.95</b>
<b>Forderungen Lotteriefonds "Unterhaltskosten"</b>	<b>50'000.00</b>	<b>12'277.80</b>
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>283'838.47</b>	<b>216'819.57</b>
<i><b>Anlagevermögen</b></i>		
<b>Finanzanlagen</b>	<b>200.00</b>	<b>200.00</b>
<b>Immobilie Sachanlagen</b>		
Schloss Schwarzenburg	1'500'000.00	1'500'000.00
Tätschdachhaus	28'000.00	32'000.00
Spycher	12'600.00	14'000.00
<b>Total Immoblie Sachanlagen</b>	<b>1'540'600.00</b>	<b>1'546'000.00</b>
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>1'540'800.00</b>	<b>1'546'200.00</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>1'824'638.47</b>	<b>1'763'019.57</b>
<b>Passiven</b>		
	CHF	CHF
<i><b>Kurzfristiges Fremdkapital</b></i>		
<b>Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>-78'967.55</b>	<b>-10'862.30</b>
<b>Verbindlichkeiten gegenüber Lotteriefonds</b>	<b>-83'424.00</b>	<b>-83'424.00</b>
<b>Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>-10'706.20</b>	<b>-5'150.00</b>
<b>Total Kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>-173'097.75</b>	<b>-99'436.30</b>
<i><b>Langfristiges Fremdkapital</b></i>		
<b>Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten</b>	<b>-1'300'000.00</b>	<b>-1'300'000.00</b>
<b>Total Rückstellungen</b>	<b>-10'266.00</b>	<b>-10'266.00</b>
<b>Total Langfristiges Fremdkapital</b>	<b>-1'310'266.00</b>	<b>-1'310'266.00</b>
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>-1'483'363.75</b>	<b>-1'409'702.30</b>
<b>Zweckgebundene Reserve</b>	<b>-124'857.30</b>	<b>-118'430.55</b>
<b>Stiftungskapital</b>	<b>-234'886.72</b>	<b>-244'402.77</b>
<b>Reinverlust</b>	<b>18'469.30</b>	<b>9'516.05</b>
<b>Total Stiftungskapital</b>	<b>-216'417.42</b>	<b>-234'886.72</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>-1'824'638.47</b>	<b>-1'763'019.57</b>

*Die Erfolgsrechnung:*

	Erfolgsrechnung 2021 <hr/> CHF	Erfolgsrechnung 2020 <hr/> CHF
<b>Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen</b>		
<b>Ertrag aus Vermietungen</b>		
Mietertrag Dauermieter	93'632.25	95'696.00
Mietertrag Einzelvermietung	16'349.50	18'095.00
Lotteriefonds wibe Beiträge	80'000.00	80'000.00
Lotteriefonds Beitrag Unterhaltskonzept	50'000.00	
Ertrag aus Spenden	500.00	
<b>Total Betrieblicher Ertrag</b>	<b>240'481.75</b>	<b>193'791.00</b>
<b>Personalaufwand</b>		
Geschäfts- und Betriebsführung	-44'756.75	-43'590.60
Reinigung / Technische Betreuung	-16'794.40	-11'111.40
<b>Total Personalaufwand</b>	<b>-61'551.15</b>	<b>-54'702.00</b>
Unterhalt Liegenschaft	-100'751.70	-34'800.45
Versicherungen	-15'852.85	-15'793.60
Benutzungskosten Gebäude	-26'536.50	-23'399.05
Diverser Aufwand Betriebsleitung, Möbel	-2'633.70	-3'622.05
Kommunikation / Werbung	-883.55	-846.25
Total Diverser Aufwand Stiftung	-6'142.40	-5'036.95
<b>Total Unterhalts- und Betriebskosten</b>	<b>-152'800.70</b>	<b>-83'498.35</b>
<b>Rückstellungen / Beiträge / Abschreibungen</b>		
Einlage in Reservefonds wibe	-6'426.75	-20'756.90
Kulturbeiträge an Schlossverein	0.00	0.00
Abschreibung Tätschdachhaus	-4'000.00	-4'000.00
Abschreibung Speicher	-1'400.00	-1'569.80
<b>Total Rückstellungen / Beiträge</b>	<b>-11'826.75</b>	<b>-26'326.70</b>
<b>Ergebnis vor Finanzaufwand und Steuern</b>	<b>14'303.15</b>	<b>29'263.95</b>
Finanzaufwand	-22'308.35	-28'296.30
Finanzertrag	7.80	7.80
<b>Total Finanzaufwand und Finanzertrag</b>	<b>-22'300.55</b>	<b>-28'288.50</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>-7'997.40</b>	<b>975.45</b>
Liegenschaftssteuern	-10'471.90	-10'491.50
<b>Jahresverlust</b>	<b>-18'469.30</b>	<b>-9'516.05</b>

*Revisionsbericht:*

FIDURIA

 EXPERTsuisse zertifiziertes Unternehmen  
Mitglied TREUHAND | SUISSE

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision  
an den Stiftungsrat der  
**Stiftung Schloss Schwarzenburg**  
Schwarzenburg

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Stiftung Schloss Schwarzenburg für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Stiftungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei der geprüften Einheit vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht Gesetz und Stiftungsurkunde entspricht.

Bern, 9. Mai 2022

FIDURIA AG



Patrick Glauser  
Zugelassener Revisionsexperte  
(Leitender Revisor)



Thomas Baumgartner  
Zugelassener Revisionsexperte

## Anhang zur Jahresrechnung 2021

### Allgemein

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (OR Art 957 bis 962) erstellt.

Die Grundlagen der Rechnungslegung und Berichterstattung für die Jahresrechnung sind die Fortführung der Tätigkeit und die Wesentlichkeit. Aufwand und Ertrag werden grundsätzlich nach dem Entstehungszeitpunkt periodengerecht abgegrenzt.

### Rechtsgrundlage der Stiftung

Als Rechnungsgrundlage der Stiftung gilt die Stiftungsurkunde der Stiftung Schloss Schwarzenburg, Urschrift Nr. 1178 vom 25. September 2009, erstellt durch Dr. Thomas Aebersold, Notar des Kantons Bern, Marktgasse 37, Bern.

### Zweck der Stiftung

Die Stiftung bezweckt in Erfüllung von Art. 32 der bernischen Kantonsverfassung (BSG 101.1) Massnahmen für die Erhaltung des Schlosses Schwarzenburg als schützenswertes Kulturgut zu treffen. Das Schloss Schwarzenburg ist im schweizerischen Inventar für Kulturgüter von nationaler Bedeutung als A-Objekt («Kulturgut von nationaler Bedeutung») eingetragen und damit ein vorrangig zu schützendes Kulturgut (Art. 3 Kulturgüterschutzverordnung, SR 520.32). Der Schutz der Kulturgüter dieser Art ist eine völkerrechtliche Verpflichtung der Schweizerischen Eidgenossenschaft (Haager Kulturgüterübereinkommen, SR 0.520.3, in Kraft gesetzt von der UNESCO am 14. Mai 1954).

Weiter bezweckt die Stiftung Schlossanlage und Park zur Besichtigung und zur Benützung für museale Zwecke zu öffnen sowie Schlossanlage und Park für kulturelle und gesellschaftliche Veranstaltungen in den dafür geeigneten Räumen und Gebieten zu nutzen, soweit dadurch das Denkmal weder gefährdet noch beeinträchtigt wird.

### Übrige im Gesetz vorgesehene Angaben

Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	2021	2020
	<10	<10
Gesamtbetrag nicht bilanzierter Leasingverbindlichkeiten	2021	2020
	CHF 0.00	CHF 0.00

### Sicherung eigener Verbindlichkeiten

Der Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven beträgt CHF 1 500 000.00. Dies entspricht dem Kaufpreis des Schlosses.

### Zweckgebundene Reserve (Reservefonds «wibe» Lotteriefonds)

In der Bilanz per 31. Dezember 2021 wird eine zweckgebundene Reserve im Betrage von CHF 124'857.30 ausgewiesen.

Gestützt auf den Beschluss des Regierungsrates wurde der Reservefonds per Ende 2018 im Betrag von CHF 166 847.70 um 50 % gekürzt. Diese Kürzung wird vollzogen und der Betrag in den nächsten Jahren eingezogen. Die Kürzung von CHF 83'424.00 ist unter dem Konto Verbindlichkeiten gegenüber Lotteriefonds als kurzfristiges Fremdkapital bilanziert. Der Termin der Rückzahlung war bis zur Genehmigung der Jahresrechnung noch nicht bekannt.

### **Forderung Lotteriefonds «Unterhaltskonzept»**

Gestützt auf die Leistungsvereinbarung für die Beitragsperiode 2019 – 2022 unterstützt der Lotteriefonds die Ausarbeitung eines professionellen auf das Gebäude angepassten Unterhaltskonzept. Die Stiftung hat damit das Architekturbüro Häberli Architekten AG beauftragt. Die Kosten und der Beitrag für das Unterhaltskonzept sind in der Jahresrechnung enthalten. Die Einforderung des Betrages wurde bei der Polizei- und Militärdirektion, Abteilung Lotteriefonds, beantragt und zugesichert.

### **Fortführung Stiftung**

Die Finanzierung der Stiftung wird einerseits durch die kommerzielle Vermietung der Büroräumlichkeiten sowie der Kurzvermietung der erhaltenswerten Räume gewährleistet. Andererseits besteht mit dem Lotteriefonds eine Leistungsvereinbarung für wiederkehrende Beiträge an die Kosten der Erhaltung und Pflege des Schlosses. Die Verlängerung der Vereinbarung für die Leistungsperiode 2019 bis 2022 wurde durch den Grossen Rat beschlossen und vom Regierungsrat eröffnet. Die jährlichen Beiträge betragen CHF 80 000.00. Das Gesuch für die Leistungsperiode 2023 bis 2026 wurde am 13. Juli 2021 eingereicht.

### **Stiftungsrat**

Flückiger Ruedi, 3150 Schwarzenburg, Präsident, kollektiv zu zweien  
Rohrbach Anna, 3153 Rüschegg-Gambach, Vizepräsidentin, kollektiv zu zweien  
Kollbrunner Elisabeth, 3150 Mamishaus, Mitglied, kollektiv zu zweien  
Schweizer Jürg, 3006 Bern, ohne Zeichnungsberechtigung  
Nydegger Jürg, 3150 Schwarzenburg, ohne Zeichnungsberechtigung  
Keller Rosmarie, Höhe 29, 3150 Schwarzenburg, ohne Zeichnungsberechtigung  
Moser Adrian, 3150 Schwarzenburg, ohne Zeichnungsberechtigung  
Rohrbach Urs, 3150 Schwarzenburg, ohne Zeichnungsberechtigung

Alle Mitglieder des Stiftungsrats arbeiten ehrenamtlich und unentgeltlich. Die Amtsdauer der Mitglieder des Stiftungsrates beträgt vier Jahre. Alle Mitglieder sind bis am 31. Dezember 2024 gewählt.

### **Fazit und Dank**

Auch für das Jahr 2021 gebührt allen Beteiligten auch ein spezieller Dank. Es wurde im und um das Schloss herum mit Herzblut sehr viel geleistet. Speziell seien Nicole Wettstein, die Betriebsleiterin, Anna Rohrbach, die Geschäftsführerin der Stiftung, und die Verantwortlichen des Schlossvereins erwähnt. Der Stiftungsrat dankt den Spenderinnen und Spendern, Sponsoren und Gönnern herzlich.

Schlussendlich ein herzlicher Dank an meine Kolleginnen und Kollegen im Stiftungsrat. Sie halten die Weiterentwicklung der ganzen Anlage in ihren Händen, unterstützen die Aktivitäten gegen innen und aussen und sind immer präsent.

Schwarzenburg, 10.10.2022

Für den Jahresbericht:  
Ruedi Flückiger, Präsident des Stiftungsrates

Ein ganz besonderer Dank geht an den Lotteriefonds des Kantons Bern, der den Betrieb massgeblich unterstützt.

